

2025



Eco Invest Brasil

Eco Invest Brasil

*2º Leilão Blended Finance
Recuperação de Terras Degradadas*

1 2º Leilão - Diretrizes



SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL

- **Arcabouço ambiental robusto** alinhado ao Fundo Clima
- Programa de **desmatamento zero**
- **Elevação da produtividade e** melhor uso do solo



IMPACTO SOCIOECONÔMICO

- **Inclusão produtiva** de pequenos e médios produtores rurais
- Fortalecimento do **abastecimento interno de alimentos**



OBJETIVOS

- Expectativa de **recuperação de 1 milhão de hectares**
- Estratégia para aumentar os resultados do **Programa Caminho Verde Brasil**
- **Complemento a outras linhas de financiamento agrícola**

2 2º Leilão - Apoio ao Programa Caminho Verde Brasil



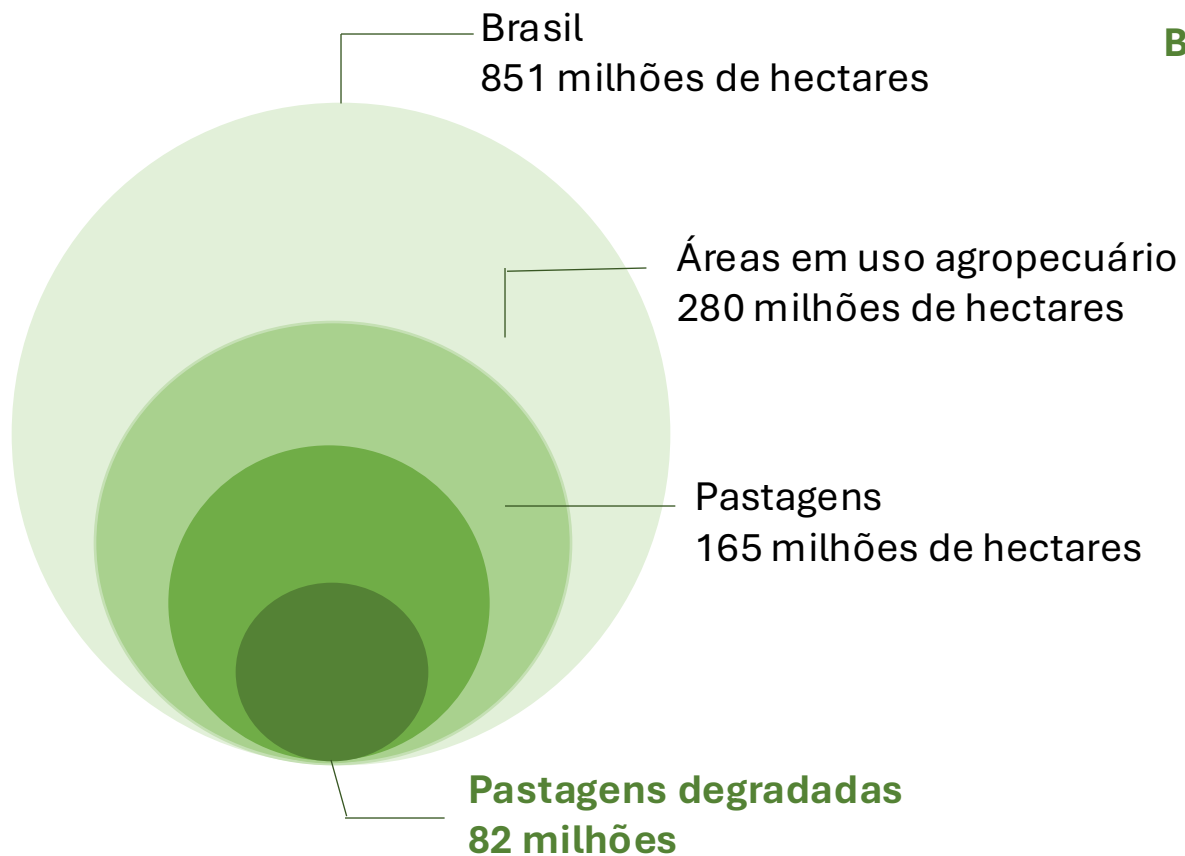
Proposta de recuperação de
40 milhões
de hectares de áreas degradadas em
10 anos



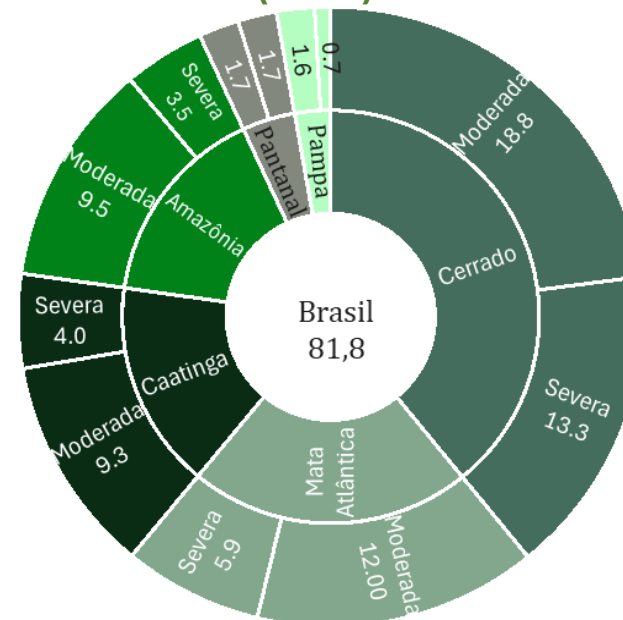
Eco Invest Brasil

Expectativa de recuperação de
1 milhão
de hectares de terras degradadas com o
2º Leilão Eco Invest

3 2º Leilão - Contexto

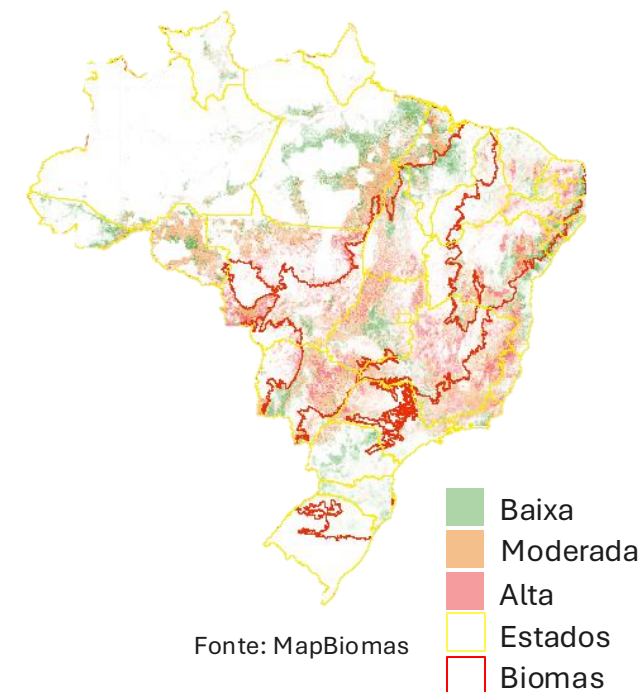


PASTAGENS DEGRADADAS, POR BIOMA, EM MILHÕES DE HECTARES (2023)



Fonte: Embrapa (2023)

ÁREAS DE PASTAGENS, POR GRAU DE DEGRADAÇÃO (2023)



Fonte: MapBiomas

Oportunidade para **dobrar a área de produção de alimentos no Brasil sem desmatamento**, evitando a expansão sobre áreas de vegetação nativa

4

2º Leilão - Abrangência geográfica

MATA
ATLÂNTICA



CERRADO



CAATINGA



PAMPA



PANTANAL



AMAZÔNIA



BIOMAS ELEGÍVEIS

Todos os biomas brasileiros

5

2º Leilão - Beneficiários



PRODUTORES RURAIS

Pessoas físicas e jurídicas que atuam diretamente na produção agropecuária

COOPERATIVAS DE PRODUTORES RURAIS

EMPRESAS LIGADAS ÀS CADEIAS PRODUTIVAS DO AGRONEGÓCIO (EMPRESAS-ÂNCORAS)



GRANDES FORNECEDORES

Fabricantes de bioinsumos
Empresas de restauração
Indústria de químicos
Viveiros de mudas
Empresas de tecnologia agro



GRANDES CLIENTES

Frigoríficos
Processadoras de alimentos
Usinas de biocombustíveis
Indústria farmoquímica
Traders

POTENCIALIDADES

Fortalecimento da cadeia produtiva

Implementação de projetos para recuperação de terras degradadas

Diluição dos custos de monitoramento

Pulverização de projetos, ampliando alcance do Programa

6

2º Leilão - Critérios de elegibilidade



CAR ativo, sem pendência do produtor em relação ao atendimento de notificações emitidas pelos órgãos competentes



Sem desmatamento **ilegal após 22/07/2008**
Sem desmatamento **legal após 06/12/2023**



Terras com algum **nível de degradação, conforme análise de saúde do solo**



Em caso de **arrendamento, o contrato deve ter prazo ao menos igual ao do contrato** do financiamento

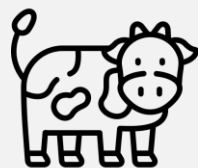


Projetos que **exigem licenciamento ambiental, autorizações e/ou outorgas** precisam trazer explícitas a previsão e compromisso de realizá-las em conformidade com a legislação local. Obrigação de apresentar licenças já obtidas, inclusive provisórias

7 2º Leilão - Atividades financiáveis



CULTURAS PERENES
SISTEMAS INTEGRADOS
(Lavoura, Pecuária e Floresta)
FLORESTAS E RESTAURAÇÃO



PECUÁRIA E LAVOURA ANUAL DE FORMA ISOLADA

Permitidas desde que, **após 3 anos, sejam integradas ou se comprometam a aumentar em 5% a área de cobertura vegetal permanente***



FORTALECIMENTO DE PRÁTICAS SUSTENTÁVEIS EM GRANDE ESCALA

- Complementaridade com **estratégias produtivas**
- Foco na **recuperação de longo prazo** considerando abordagens produtivas sustentáveis
- **Estímulo à recomposição vegetal**
- **Inclusão socioeconômica**

*Pequenos e médios produtores não se aplicam à estas regras.

8 2º Leilão - Priorizações de atividades

50%

**da carteira destinado a
produção de alimentos,
distribuídos entre proteína
animal e lavouras**



8

2º Leilão - Alocação mínima no bioma da Caatinga



Caatinga possui **mais de 13% das áreas** com degradação moderada ou severa

As IFs deverão destinar, **no mínimo, 10% dos recursos para a recuperação da Caatinga**

Caso o percentual mínimo não seja atingido, deverão aplicar, **de forma não reembolsável**, recursos em:



Projetos de Pesquisa & Desenvolvimento (P&D); ou



Atividades de promoção de resiliência hídrica na Caatinga

8 2º Leilão – Fomento à resiliência hídrica



Todos os projetos apoiados deverão incorporar práticas voltadas à resiliência hídrica, conforme indicação do técnico responsável

Exemplos:

- **Captação e armazenagem de água da chuva**
- **Irrigação eficiente**
- **Uso de plantas adaptadas à seca**
- **Conservação do solo** para maior retenção de água
- **Proteção de nascentes, matas ciliares e áreas de recarga**



ITENS FINANCIÁVEIS

Pivôs centrais com tecnologia de precisão
Sistemas de irrigação por gotejamento e microaspersão

Sistemas de automação e sensores para irrigação



OUTRAS FORMAS DE FOMENTO

Incentivo ao uso de **sistemas integrados**
Plantio de **espécies nativas**
Uso de coberturas mortas

9

2º Leilão - Contrapartidas socioambientais

Exemplos de Contrapartidas

1. **Recuperação de solo**
2. **Assistência técnica** para: (1) o processo de recuperação da terra degradada; e (2) implantação das práticas sustentáveis, que visam mitigar degradação do solo
3. Práticas de **resiliência hídrica**
4. Balanço contínuo de **emissões de GEE**
5. **Atividades em conformidade com o ZARC**, tanto para atividades agrícolas quanto para a pecuária
6. **Zero desmatamento ilegal** no grupo econômico
7. **Zero desmatamento legal e ilegal** na propriedade financiada
8. Curso de **legislação trabalhista e de saúde e segurança do trabalho***
9. **15% de mulheres na composição da força de trabalho***

Exemplos de Práticas Sustentáveis

Quando houver atividades agrícolas:

1. Plantio direto
2. Uso de bioinsumos e inoculantes
3. Uso de sementes certificadas
4. Plantio de cobertura
5. Gestão de embalagens de pesticidas

Quando houver atividades pecuárias:

1. Piquetes
2. Corpos d'água protegidos de animais e instalação de bebedouros
3. Rastreabilidade de animais
4. Adensamento mínimo por hectare, seguindo protocolos da assistência técnica
5. Rotação de pastagens

Quando houver atividades florestais e de restauração:

1. Manejo e conservação de solo e água, incluindo cultivo mínimo e plantio em curvas de nível
2. Manejo integrado de pragas e doenças
3. Uso de bioinsumos
4. Plano de combate à incêndio

*Pequenos e médios produtores não se aplicam à estas regras.

9 2º Leilão - Monitoramento



DOCUMENTAL



Apresentação de documentos, incluindo autodeclarações, projetos técnicos e registros administrativos

REMOTO



Uso de imagens de satélite, sensores ou outras tecnologias de sensoriamento remoto georreferenciado

IN LOCO



Inspeções técnicas presenciais conduzidas por profissionais qualificados

Remoto

Imagem por satélite e sensores

Documental

Documentos, inclusive autodeclarados

In loco

Inspeção técnica

Análise de saúde do solo será obrigatória no início, meio e fim do projeto, para acompanhar a melhoria da qualidade da terra

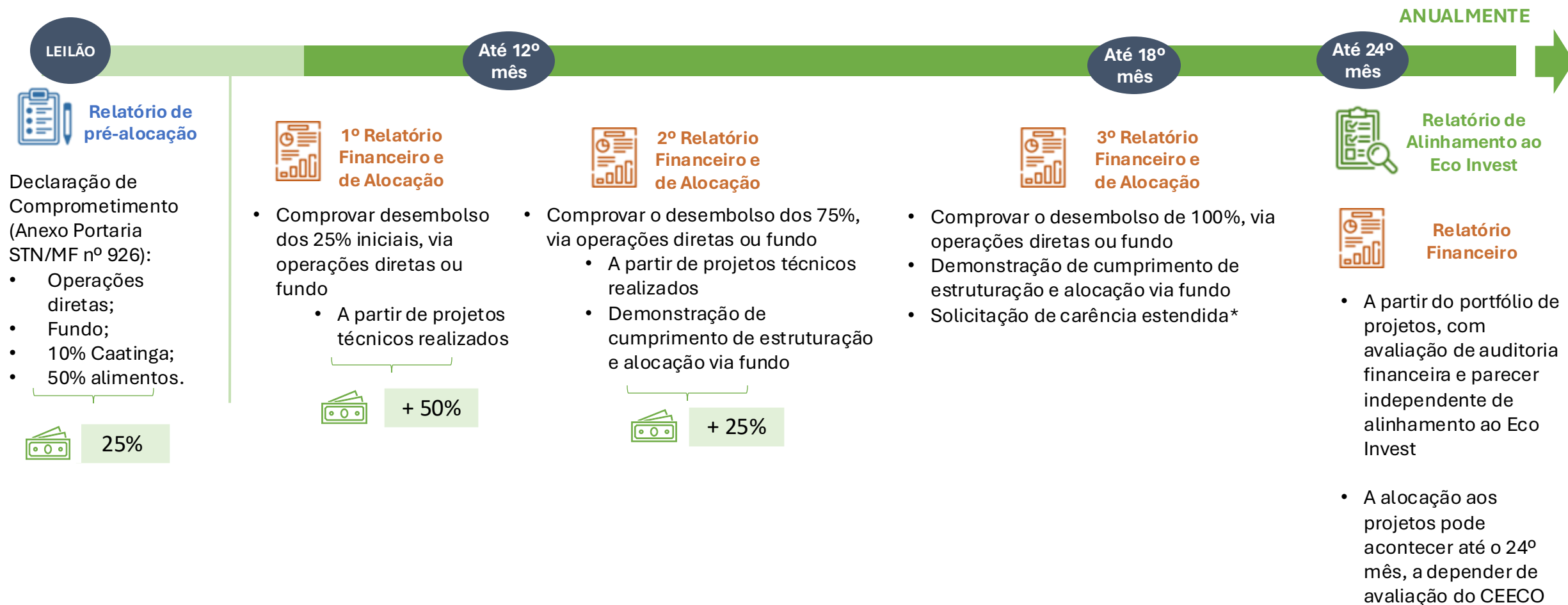
Acompanhamento do plano técnico elaborado por engenheiro agrônomo ou técnico responsável

MRV contínuo durante todo o financiamento do projeto

Envio de **relatórios com ateste de auditoria financeira e SPO** (*Second Part Opinion*)

9

2º leilão - Fluxo de desembolso e comprovações



10

2º leilão - Itens financiáveis transversais

PROJETO TÉCNICO

Elaboração do projeto e assistência técnica para implementação, manutenção e treinamentos. Despesas com estudos, licenciamento ambiental, outras autorizações ou outorgas necessárias à implementação de novas estruturas na propriedade.

ANÁLISE DE SOLO

Coleta, transporte e análise laboratorial para avaliar fertilidade e recomendar insumos.

INSUMOS E BIOINSUMOS

Aquisição de corretivos, remineralizadores, fertilizantes e outros insumos registrados no MAPA, exceto defensivos agrícolas.

ADAPTAÇÃO E CERTIFICAÇÃO

Serviços para obtenção de certificações trabalhistas, ambientais e agropecuárias.

PRÁTICAS CONSERVACIONISTAS

Construção de terraços, curvas de nível, bacias de contenção, adubação verde e outras técnicas para conservação do solo e água.

SEMENTES, MUDAS E VIVEIROS

Aquisição de sementes e mudas de origem conhecida e registrada, adequadas ao solo e microclima.

ACESSIBILIDADE

Adaptação de infraestruturas produtivas e acessos conforme critérios técnicos.

PREVENÇÃO DE INCÊNDIO

Plano de manejo do fogo e prevenção de incêndios, incluindo aquisição de veículos especializados.

10

2º leilão - Itens financiáveis transversais

USO EFICIENTE DE ÁGUA

Instalação de filtros, irrigação por gotejamento e soluções para economia de água.

DEFENSIVOS

Monitoramento e controle de pragas com manejo integrado, controle biológico e armadilhas, respeitando normas ambientais.

MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

Compra de bens de capital para agricultura, pecuária e floresta. Inclui irrigação (com licenciamento), compostagem, biodigestão e tratamento de resíduos. Deve-se priorizar fornecedores nacionais.

INFRAESTRUTURAS PRODUTIVAS

Construção e modernização de instalações ligadas à atividade financiada. Inclui captação, bombeamento e distribuição de água. Armazenamento não está incluído.

ARMAZENAMENTO

Construção de armazéns vinculados à atividade financiada, sem operação isolada.

ENERGIA RENOVÁVEL

Implantação de geração de energia renovável para uso próprio e atividades financiadas.

RECURSOS DIGITAIS

Compra de computadores, softwares e equipamentos para gestão, automação e monitoramento. Inclui máquinas, tecnologias assistivas e drones.

EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO

Fornecimento de EPIs, EPCs e materiais de sinalização.

10

2º leilão - Itens financiáveis específicos para pecuária

ANIMAIS

Aquisição de bovinos, bubalinos, ovinos e caprinos para reprodução e recria desde que envolva melhoramento genético. Inclui sêmen, óvulos e embriões para sistemas produtivos integrados com pecuária.

MANEJO ANIMAL

Construção, adequação e manutenção de instalações como currais, cercas e bebedouros. Destinado a sistemas produtivos integrados com pecuária (ILPF, IPF, ILP e sistemas silvipastoris).

CONFORTO ANIMAL

Estruturas para melhorar o bem-estar animal e reduzir o estresse abiótico em sistemas produtivos integrados com pecuária.

ELETRÔNICOS

Rastreabilidade individual de bovinos, caprinos, ovinos, bubalinos e suínos em sistemas produtivos integrados financiados.

SISTEMAS

Sistemas para tratamento de dejetos e resíduos da produção animal. Inclui bioenergia e compostagem em sistemas produtivos integrados com pecuária.

11 2º Leilão – Critérios de leilão



ALAVANCAGEM FINANCEIRA

- IFs competem com base em alavancagem financeira, **com alavancagem mínima de 1,5 e faixas sequencias de 0.25**
- Lance mínimo de **R\$100 milhões**



HECTARES A SEREM RECUPERADOS

- Para cada faixa de alavancagem, as propostas serão **classificadas em ordem decrescente**, conforme o **compromisso da IF com o número de hectares a serem recuperados**



ÍNDICE DE IMPACTO

- **Em caso de empate no número de hectares a serem recuperados**, terão preferência as IFs que se comprometerem a mobilizar **maior volume de capital externo**

11 2º Leilão – Características financeiras



ESTRUTURA DA CAPTAÇÃO PRIVADA

- As IFs devem captar **pelo menos 60% dos recursos de investimentos de fontes externas**, podendo mobilizar o restante internamente no país
- **Operações de crédito diretas ou via Fundos Eco Invest**



INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

Custo de **1% a.a**, **prazo de 10 anos** e **carência de até 3 anos**



TAXA LIVRE

IFs terão **autonomia para definir a taxa final** ao tomador, levando em conta a atratividade das atividades elegíveis e o risco associado a cada beneficiário, estimulando **competitividade no leilão**

11 2º Leilão – Incentivo à criação de Fundos Eco Invest Brasil

- Estruturação de **novos Fundos**
- Só podem investir em **projetos elegíveis do Leilão de Terras Degradadas**
- **Nome do fundo precisa incluir “Eco Invest Brasil”**, seguindo regras da Comissão de Valores Mobiliários (CVM)

AS IFs DEVEM GARANTIR A ALAVANCAGEM EXIGIDA, PODENDO USAR:

- Recursos próprios
- Investimento direto em projetos
- Captação de outros investidores ou fundos catalíticos/*sponsors*



INCENTIVO

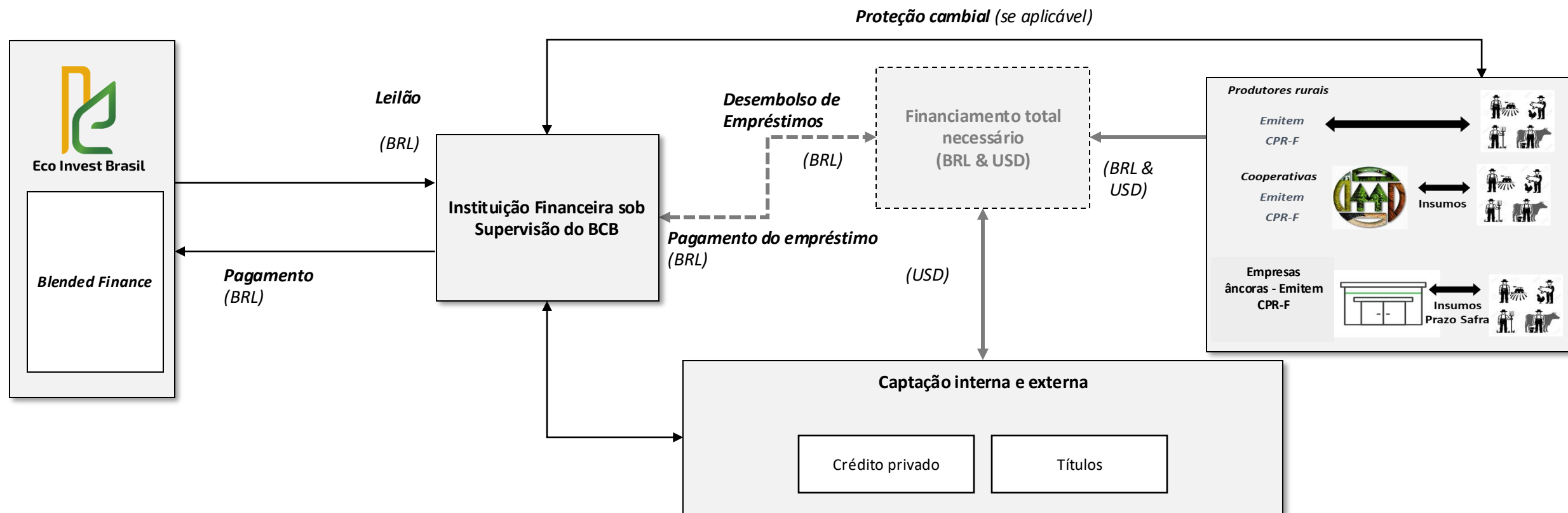
As IFs que investirem **pelo menos 30% de sua carteira via Fundos Eco Invest Brasil**, ganharão **1 ano de carência adicional**, totalizando 3 anos

POTENCIALIDADES

- Ampliação das **oportunidades de crédito** e integração às cadeias produtivas
- Facilita a **inclusão de pequenos e médios produtores via cooperativas ou empresas-âncoras** considerando a ampliação da **escala do financiamento** e **diluição dos custos de monitoramento**

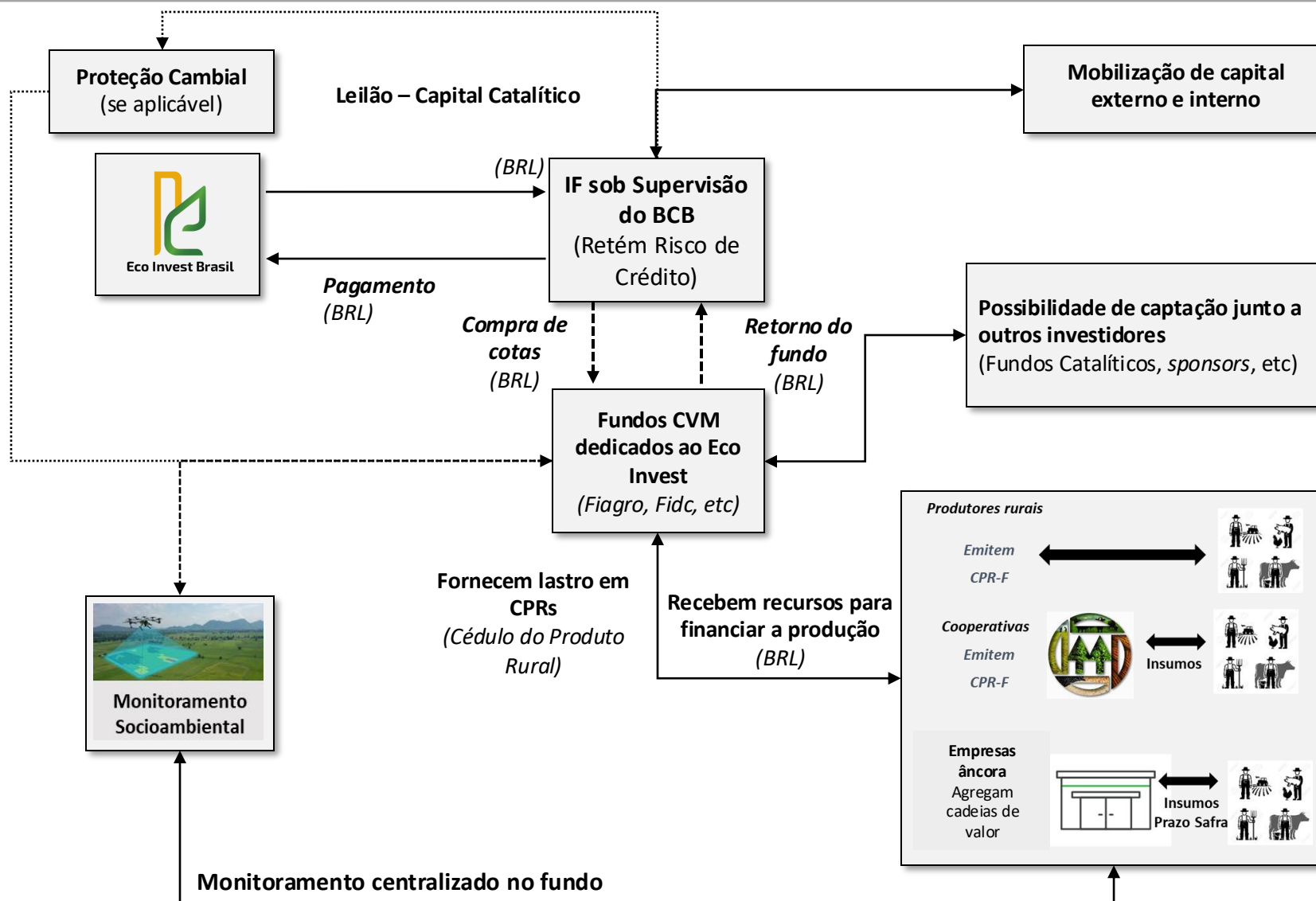
11 2º Leilão – Modelo Financeiro I: *Blended Finance*

Objetivo: Reduzir o custo de capital para promover a integração das empresas brasileiras ao sistema financeiro global, atrair investimentos estrangeiros e fomentar uma economia sustentável e resiliente



11

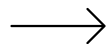
2º Leilão – Modelo Financeiro II: *Fundos Eco Invest*



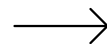
*No contexto do setor agrícola estes fundos são geralmente lastreados em recebíveis agrícolas, tais como CPRs.

11 2º leilão - Plataforma de Projetos

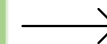
**ENVIO DE
PROPOSTAS POR
E-MAIL**



**PUBLICAÇÃO NO
SITE**



ANÁLISE DAS IFs



**SELEÇÃO DE
PROJETOS**

Originadores de projetos
(cooperativas, desenvolvedores,
empresas, produtores organizados)
**enviam suas propostas para o e-
mail**

projetoecoinvest@tesouro.gov.br

até 13/06/2025

**As propostas serão
disponibilizadas no site** do
Tesouro Nacional, na página
do **Programa Eco Invest
Brasil**

As **IFs** acessam os
projetos e fazem **suas
próprias análises de
viabilidade**

Em caso de interesse, a
**IF entrará em contato
com os proponentes
para negociação**

POTENCIALIDADES

Aproximação entre proponentes e IFs

Diversificação regional e de projetos

Impacto ampliado no alcance dos objetivos do Programa



Contato: ecoinvestbrasil@tesouro.gov.br